



De zomer vieren in een leefbare buurt!

Spectrum valt ongeveer gelijk op de mat met de start van de zomer! Hopelijk kunt u de koffers pakken voor een welverdiende reis of juist lekker genieten op eigen balkon of in eigen tuin. U vindt in deze editie tips om vlinders naar uw tuin of balkon te lokken. Ook hebben we leuke, voordelige uitgaanstips voor u op een rij gezet. In deze editie vindt u verder een interview met de wijkmanagers, die onder meer vertellen over leefbaarheid in Leidschendam-Voorburg. Leefbaarheid streven wij als huurdersvereniging van harte na. De bewonerscommissie Nieuwe Haven in Scheveningen deed een aanvraag vanuit het leefbaarheidsbudget. U leest er op pagina 4 meer over. We vertellen u ook graag over onze Algemene Ledenvergadering op 20 mei. Allemaal zaken die ons als bestuur bezighouden. En twee leden nemen over enige tijd afscheid, dus zoeken we aanvulling (vrouw/man) voor ons bestuur. U bent van harte welkom! Voor dit moment wens ik u namens Huurdersvereniging Respectus in elk geval hele fijne zomermaanden, met veel zonne-uren in gezellige en leefbare buurten en wijken!

Paul Derks
Voorzitter

Wijkmanagers: verbinding tussen wijk en gemeente

Klaske Nijland en Vanessa van Hurck zijn wijkmanagers in Leidschendam-Voorburg. Ze houden zich met name bezig met het behouden en verbeteren van de leefbaarheid. 'Wij vormen een verbinding tussen de wijk en de gemeente. We hebben contact met bewoners, maar ook met professionals zoals woningbouwcorporaties en huurdersverenigingen.'

Vanessa is wijkmanager sinds 2002. 'De wijkmanagers zijn actief in vijf van de twaalf wijken. Dat zijn de zogenaamde aandachtswijken: Voorburg-Noord, Bovenveen, de Heuvel-Amstelveen, de Prinsenhof, Leidschendam-Zuid, Zeelandwijk, Leidschendam-centrum, Klein Plaspoelpolder vormen samen ook een wijk.' Lees verder op pagina 3.

Klaske Nijland en Vanessa van Hurck, wijkmanagers: 'Een actueel thema in de wijken is afval'.



www.respectus.nl

IN DEZE EDITIE:

- Interview wijkmanagers
- Verslag Algemene Ledenvergadering
- Verhaal achter de J.W. Frisolaan
- Bewonerscommissie vertelt
- Hoe zit het met de huurverhoging?
- Kleurrijke vlinders in de tuin
- Trek er voordelig op uit deze zomer
- Puzzelen in de vakantie

Houd de website in de gaten: www.respectus.nl

Speeddaten tijdens algemene ledenvergadering

Tijdens de veertiende algemene ledenvergadering (AVL) van de huurdersvereniging op woensdag 20 mei werden twee bestuursleden herbenoemd. C. Hoenstok en J. Mijnheer stelden zich beiden herkiesbaar. In verband met ziekte deed voorzitter Paul Derks een oproep voor nieuwe bestuursleden. Ook voor de kascontrolecommissie werd een reserve-kandidaat gezocht. Een van de aanwezigen meldde zich aan als vrijwilliger.



Voorzitter Paul Derks geeft uitleg aan een van de leden.

in te dienen. Tijdens de vergadering kreeg de kascontrolecommissie ook een presentje voor hun inzet. De rondvraag werd dit keer vervangen door een persoonlijk gesprek met de bestuursleden. 'Het is wel even wennen, dit speeddaten', lachte een van de aanwezigen.

Tijdens de vergadering in de Koningkerk werd onder meer het verslag van de AVL van vorig jaar goedgekeurd. Het jaarverslag 2014 werd behandeld, ondersteund door een PowerPoint-presentatie. Bij de behandeling van de activiteiten van Respectus kwam ook de serviceovereenkomst van WoonInvest aan de orde. 'Het is heel gunstig om hier gebruik van te maken', legde de voorzitter uit. 'Wanneer klein dagelijks onderhoud gepleegd moet worden, komt een monteur langs om dat te verzorgen. Hiervoor betaalt u € 4,75 per maand.' Een aantal aanwezigen had vragen over het jaarverslag, onder meer

Tijdens de behandeling van het jaarverslag kwamen ook enkele vragen uit de zaal.

over het huurbeleidsplan, energiebesparende maatregelen en de begroting van het afgelopen jaar.

Er werden ook vragen gesteld over het leefbaarheidsbudget. 'Het Martinusfonds heeft geld beschikbaar voor het verbeteren van de woonomgeving in brede zin. Ook evenementen komen soms in aanmerking', deelde Paul mee. Hij gaf de aanwezige bewonerscommissies het advies aanvragen voor leuke activiteiten



Traphekje voorkomt ongelukken

Kinderen lopen veel risico van de trap te vallen. Elk jaar belanden ruim drieduizend kinderen tussen de 0 en 4 jaar op de Spoedeisende Hulp. Goed leren traplopen is belangrijk, maar het is ook een goed idee een traphekje te plaatsen nog voordat uw kind kan kruipen. Plaats een hekje boven aan de trap en één beneden. Koop een hekje dat minimaal 75 cm hoog is en voldoet aan de Europese norm (1930:2011). Check zelf of het hekje stevig genoeg is, de spijlafstand tussen de 4,5 en 6,5 cm is, en of u het makkelijk met één hand kunt sluiten. Doe het hekje altijd dicht en leer oudere kinderen dit ook altijd te doen!



Leden van de bewonerscommissie MarRemBer.

Klaske werkt sinds 2003 bij de gemeente. 'Ik was eerst beleidsmedewerker Wonen. Toen ik in 2007 de kans kreeg om wijkmanager te worden, heb ik die met twee handen aangegrepen.' De wijkmanagers worden vanuit de wijk benaderd door personen en instanties en zoeken ze ook zelf op. 'Intern worden we betrokken bij ontwikkelingen in de vijf wijken.'

Afval

Een actueel thema is afval. Een concreet voorbeeld is het afvalbakkenoptimalisatieplan. 'Gebleken is dat in de gemeente relatief veel afvalbakken staan. De afdeling Stadsbeheer is nu aan het bekijken waar afvalbakken weg kunnen of moeten worden verplaatst.' Inwoners, bedrijven of organisaties kunnen tevens een afvalbak adopteren. In Bovenveen is een pilot gestart. 'Met deze pilot wordt kennis gebundeld van de gemeente en de

gebruikers. Op deze manier krijg je een goed plan waar iedereen tevreden mee is. Na Voorburg wordt het plan in Leidschendam uitgerold.' In De Prinsenhof wordt bovendien 'De Beestenbende' voortgezet. 'Dat zijn kinderen die een team vormen en regelmatig opruimen in de wijk onder het motto: Jong geleerd, oud gedaan.'

Openbare ruimte

De wijkmanagers worden vaak benaderd met vragen. 'En dat is prima, maar er is ook een meldpunt openbare ruimte waar bewoners terecht kunnen met vragen en meldingen over zaken die kapot zijn. Bij ons kan men vooral terecht met complexere vragen, wensen of ideeën voor de leefbaarheid in de wijk.'

Meldpunt

Meldpunt Openbare ruimte 14070 of www.leidschendam-voorburg.nl (zoek op meldpunt openbare ruimte).



Prins Johan Willem Frisolaan (1963)

De Prins Johan Willem Frisolaan dankt zijn naam aan Prins Johan Willem Friso, geboren in 1687. Hij volgde in 1696 zijn vader op als stadhouder in Groningen en Friesland. Toen in 1702 de kinderloze Stadhouder-Koning Willem III overleed, wees hij zijn achterneef Johan Willem Friso aan als zijn erfgenaam. Hij neemt daarop de titel Prins van Oranje aan en trouwt op 21-jarige leeftijd met Maria Louise van Hessen Kassel. Hij is pas 24 jaar als Prins Friso verdrinkt na het omslaan van de Moerdijkse Veerpont in het Hollands Diep. Aan de Prins Johan Willem Frisolaan worden tussen 1960 en 1970 de huidige flatgebouwen neergezet. De laan maakt onderdeel uit van de Leidschendamse wijk de Prinsenhof. In 2001 startte onder het motto 'De Prinsenhof: prettig wonen voor iedereen' een groot herstructureringsproject van deze hele wijk. Een groot deel van de gerenoveerde huurappartementen is inmiddels aan bewoners verkocht.

Respectus komt op voor uw belangen als huurder, als het gaat om huurzaken of hulp bij renovatietrajecten. Word ook lid, want samen staan we sterk!

Word lid van Respectus!

Lid worden van Respectus kan door het volledig invullen van onderstaande kaart. U kunt deze zonder postzegel naar ons opsturen. Op de achterzijde staat het antwoordnummer vermeld.

Ondergetekende:

Naam:

Adres:

Postcode + Woonplaats:

Telefoonnummer:

Wil graag lid worden van Respectus, en gaat akkoord met het inhouden van de contributie à 50 eurocent per maand door WoonInvest, tegelijk met de maandelijkse huurbetaling.

Plaats:

Datum: Handtekening:

Aanvraag leefbaarheid Nieuwe Haven

Bewonerscommissie Nieuwe Haven in Scheveningen heeft onlangs een aanvraag voor Leefbaarheid ingediend. 'Het gaat onder meer om het zomerfestival en spelletjesavonden', vertelt voorzitter Korrie Blok-Faber. 'En we willen de ruimte naast de bingozaal laten ombouwen tot een bibliotheek en een spelletjesruimte.'

Ondanks dat ze al jaren met pensioen is heeft Korrie het heel druk. 'Ik houd me circa dertig uur per week bezig met de bewonerscommissie, maar ook met de activiteitencommissie. Die is hieruit ontstaan. We hebben bijvoorbeeld een heel mooi terras gemaakt met behulp van een aantal vrijwilligers. Daar wordt veel gebruik van gemaakt in de zomer.'

Veel animo voor de bingo

De bewonerscommissie wordt ingeschakeld wanneer de bewoners het niet eens zijn met bepaalde zaken zoals de temperatuur van de verwarming, licht Korrie toe. 'Er zijn vijf mensen actief in de com-

missie. In totaal hebben we 55 bewoners in dit wooncomplex van WoonInvest. Het zijn zeer actieve bewoners. Bij de bingo doen tientallen mensen mee. De gemiddelde leeftijd is 80 jaar.'

Activiteiten door vrijwilligers

Korrie is heel tevreden over het wooncomplex. 'We wonen hier heerlijk. Lekker dicht bij het strand. En er is hier veel sociale controle. Elke avond wordt er een rondje gelopen of alle deuren wel goed zijn afgesloten.' Daarnaast worden diverse feesten en activiteiten georganiseerd door vrijwilligers. 'Maar daar zijn natuurlijk wel kosten aan verbonden. Voor de bingo



Klusjesman Willem en voorzitter Korrie in de toekomstige spelletjesruimte.

maken we bijvoorbeeld negen manden als prijs. Maar ze krijgen ook koffie met iets lekkers erbij, en een drankje.'

Een luxe huis

Voor dit soort activiteiten kan een vergoeding worden aangevraagd bij de gemeente, WoonInvest en Respectus. 'Je moet uiteraard wel aan een aantal eisen voldoen, maar

dat zit bij ons wel goed. We hebben inmiddels diverse aanvragen ingediend. Hopelijk krijgen we de vergoeding voor de spelletjesruimte en de bibliotheek ook rond. De bewoners van dit complex worden heel erg verwend, hoor. Het is een heel luxe huis.'

Geen postzegel
nodig

Huurdersvereniging Respectus
Antwoordnummer 10109
2260 WB Leidschendam

Let op: op de afrekening servicekosten kunt u zien of u lid bent van Respectus, omdat hierop de 50 eurocent contributie per maand wordt verrekend. Mocht de contributie niet vermeld zijn, meldt u dan opnieuw aan via deze antwoordkaart. Indien u lid wordt van Respectus ontvangt u Investpunten, die u via de website van WoonInvest kunt verzilveren bij verschillende aanbieders (zie www.wooninvest.nl/huurder/investpunten).

WoonInvest kiest voor maximale huurverhoging

Verhuurders van sociale huurwoningen mogen ook dit jaar het inkomen een rol laten spelen bij de jaarlijkse huurverhoging. WoonInvest hanteert een maximale huurverhoging. 'Wij hebben daarop een schriftelijke reactie gestuurd.'



Dat vertelt Ab Hess, secretaris van Respectus die in een brief geadviseerd heeft niet het maximum aan huurverhoging te hanteren en de huren betaalbaar te houden. 'De afgelopen jaren zijn de huurverhogingen samen zo'n 17 procent geweest.' WoonInvest ziet zich door de financiële situatie echter genoodzaakt deze wettelijke toegestane verhoging door te voeren. 'Ze passen wel de differentiatie van 2,5%, 3% en 5% toe, afhankelijk van het (huishoud)inkomen van huurders.'



Vrolijke vlinders op bezoek

De truc om mooie vlinders in de tuin of op uw balkon te krijgen, is bepaalde bloemen en planten neerzetten. Vlinders hebben namelijk een erg sterke reukzin. Het aroma van een vlinderstruik of een andere plant waar ze dol op zijn, ruiken ze al van kilometers ver. Het vlindervriendelijke groen verschilt qua grootte, vorm en kleur, dus zowel voor de tuin als op het balkon zijn planten te vinden. De Vlinderstruik, de Herfstaster en Geraniums zijn goede vlinderlokkers. Ook de Phloks en de Kattestaart doen het goed. Vlinders vliegen grofweg van april tot september. Om meer soorten naar uw tuin of balkon te krijgen, kiest u voor planten met verschillende bloeitijden. Aster en hemelsleutel (sedum) zijn bijvoorbeeld goede najaarsbloeiers, sleedoorn en wilg zijn goede voorjaarsbloeiers.

CBS wordt duurzame woonwijk

Het CBS-gebouw aan de Prinses Beatrixlaan in Voorburg wordt volgend jaar omgetoverd tot een groene en kindvriendelijke woonwijk. De 200 woningen worden duurzaam gebouwd; zowel voor koop als huur.

Er komen appartementen en eengezinswoningen met grote tuinen of terrassen. Het parkeren wordt volledig ondergronds opgelost. De nieuwe woonwijk ligt aan het Loo-park, waardoor een groene uitstraling ontstaat.

De gemeente en ontwikkelende bouwer Schouten hebben inmiddels een intentieovereenkomst getekend. Geïnteresseerden kunnen op de website www.cbslocatie.nl een beknopte enquête invullen. In september organiseert men een Infomarkt. Het CBS-kantoor wordt in het najaar van 2016 gesloopt. Daarna start de bouw.



Even eruit!

Recreatiegebied Vlietland

Het hart van Vlietland wordt gevormd door meren van in totaal circa 130 hectare. Dit waterrijke recreatiegebied is uitermate geschikt voor allerlei vormen van watersport. U kunt er onder meer surfen, zeilen, roeien, kanovaren, zwemmen en vissen. Er zijn twee stranden in het gebied. In het vaar- en zwemwater is een speciale installatie aangelegd, waardoor blauwalg hier geen kans krijgt! Vlietland ligt midden in de Randstad langs de rivier de Vliet, tegenover Voorschoten en tussen Leiden en Leidschendam.



Night at the Park

Night at the Park is een typisch zomerse concertavond met nationale en internationale toptiesten in het Haagse Zuiderpark. Deze avond op zaterdag 27 juni 2015 gaat vooraf aan het popfestival Parkpop. U kunt dan samen met familie of vrienden



genieten op een kleedje onder een boom in het Zuiderpark. Of staat u toch liever vooraan bij het optreden van uw favoriete artiest terwijl de zon langzaam onder gaat? Dat is Night at the Park! Een topavond met de beste muziek in dé popstad van Nederland, Den Haag.

Vlietdagen 2015

Ook dit jaar worden op 19 en 20 september de Vlietdagen georganiseerd. Er staan in 2015 een aantal nieuwe activiteiten op het evenementenprogramma. De precieze invulling is nog



niet bekend, maar gezellig en actief op en rond het water wordt het zeker! De organisatie is blij dat dit evenement met hulp van veel vrijwilligers en ondernemers doorgang kan vinden. Kijk voor het actuele programma op: www.vlietdagen.nl.

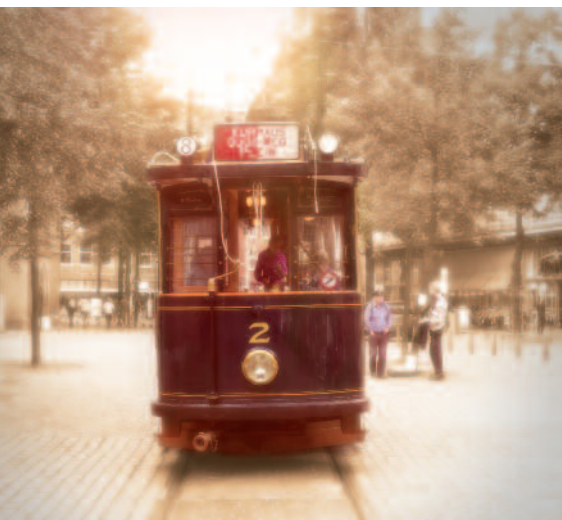
Top tennis Scheveningen



Van 20 tot 26 juli 2015 zijn de Metsbanen in Scheveningen weer de plaats voor een van de grootste tennisevenementen van Nederland: het Sport1 Open. Dit toernooi is al jaren de kweekvijver voor jong talent. Ook bezochten vele toppers dit toernooi, zoals Safin, Rios en Monfils de Mets. Naast toptennis is er voor jong en oud van alles te beleven. Optredens van artiesten, live muziek, kinderactiviteiten, het ABN AMRO Talentenpark en clinics van Jacco Eltingh. Adres: Berkenbosch Blokstraat 20, 2586 HG Den Haag.

150 jaar Haagse Tram

Vorig jaar werd het 150-jarig bestaan gevierd van Het Haags Openbaar Vervoer Museum, HOVM. Het museum laat de geschiedenis van het openbaar vervoer van Den Haag en omgeving zien. Elke zondagmiddag dat het HOVM geopend is, worden historische tramritten gereden naar verschillende bestemmingen in Den Haag en omstreken. Deze ritten duren ongeveer 60 minuten. Zowel de zeer oude, vooroorlogse trams (80-110 jaar oud!), als de zogenaamde PCC-trams (40-60 jaar oud) rijden deze ritten. Op elke 1e zondag van de maand kunt u ook uw tramrit beginnen en eindigen in het centrum van Den Haag, bij de Grote Kerk (juli t/m oktober). U kunt op deze dagen ook met de oude tram vanaf het HOVM naar het Lange Voorhout of de Grote Kerk en terug naar het museum reizen. Adres: Parallelweg 224, 2525 NL, Den Haag.





Museum Panorama-Mesdag

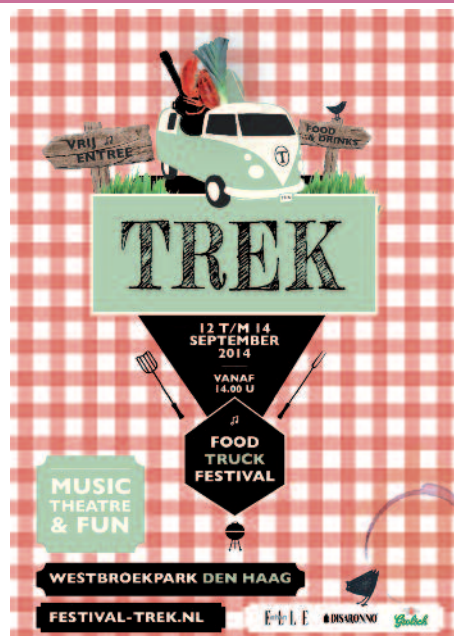
Na een grondige verbouwing van 4,5 jaar is het museum weer open voor publiek! Honderd jaar na de sterfdatum van Hendrik Willem Mesdag viert het museum in 2015 het Mesdagjaar. De tentoonstellingszalen zijn vernieuwd en uitgebreid, waardoor er meer ruimte is voor tijdelijke tentoonstellingen. Het is de kans meer te weten te komen over deze meester-marineschilder. Ontdek wie Willem Mesdag was en begrijp de achtergronden achter zijn kunstwerken. Ook beschikt het museum nu over een museumcafé. Adres: Laan van Meerdervoort 7-F, 2517 AB Den Haag Tel +31 (0)70 362 14 34, www.demesdagcollectie.nl.

Tuinrondleiding Hofwijck

Hofwijck organiseert in augustus en oktober een tuinrondleiding met de hortulanus door de tuin van Hofwijck. Hortulanus Henk Boers vertelt tijdens de rondleidingen over het bijzondere ontwerp van de tuin van Huygens. Constantijn Huygens ontwierp het huis en de tuin samen met architect Jacob van Campen. Er is veel aandacht voor de



beplanting, de boomsoorten en de 17e eeuwse fruitrassen in de boomgaard zoals appel, (stoof)peer, kers, kwets en pruim. De rondleidingen zijn tevens op aanvraag voor groepen te boeken (minimale deelname 10 personen). Aanmelden: info@hofwijck.nl of via (070) 387 23 11. Aanmelden is verplicht.



Food Festival Trek

Het Westbroekpark in Den Haag wordt omgetoverd tot een groot openluchtrestaurant. Via tientallen mobiele keukentjes maakt u kennis met alles wat met eten en drinken te maken heeft. Het evenement wordt omlijst met live muziek, theater en kleinkunst. Dit evenement vindt plaats van 10 tot 13 september 2015, gratis toegang.

WK Beachvolleybal 2015



Het WK Beachvolleybal is hét sportevenement van de zomer 2015 in de Haagse binnenstad! Speciaal voor deze gelegenheid wordt een drijvend stadion gebouwd op de Hofvijver. Het toernooi wordt op verschillende locaties in Nederland gespeeld. De Europees kampioenen Madelein Meppelink en Marleen van Iersel slaan namens Nederland de eerste bal. Het duo speelt op vrijdag 26 juni in Den Haag de openingswedstrijd. Het slotweekende is in Den Haag (3-5 juli) met de halve finales en finales. Aan de tiende WK doen 96 mannen- en vrouwenteams uit veertig landen mee.



Art en Fashion

Op zaterdag 5 en zondag 6 september 2015 vindt in Den Haag voor de 10e keer 'Het Noordeinde Art & Fashion evenement' plaats. Daarbij staat het winkelgebied rondom Paleis Noordeinde in het teken van mode, kunst en culinair genieten. Er zijn diverse modeshows en vijftien galeries verzorgen, verdeeld over twee dagen, dertig (mini) tentoonstellingen in aanwezigheid van de kunstenaars. Tevens presenteren de galeries hun kunst in diverse mode- en horecazaken. Tijdens het Art & Fashion evenement kan men ook culinair genieten. Zo breiden de horecazaken hun terrassen uit en worden op zaterdagmiddag amuses aan het publiek uitgedeeld.

Alvast een fijne zomervakantie!

Schrijf de oplossing van de puzzel op een briefkaart en stuur deze voor 1 augustus 2015 naar:

Secretariaat Respectus
Antwoordnummer 10109
2260 WB Leidschendam-Voorburg
Of mail de oplossing naar info@respectus.nl.
Vergeet niet uw naam, adres en telefoonnummer te vermelden. Onder de juiste inzendingen verloten we voor leden drie cadeaubonnen ter waarde van 50, 40 en 30 euro. Voor niet-leden zijn de cadeaubonnen 40, 30 en 20 euro.

Prijswinnaars van de vorige editie zijn:

1e prijs Mevr. T.R. Klarenberg Voorburg
2e prijs Mevr. C.J. van der Berge Voorburg
3e prijs Mevr. H. Pielage Voorburg

De oplossing was: Beddensprei.

Zoek de letters uit de volgende vakken:

1	20	25	15	27	12	16	20	28	29	31	36
---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Dit is de oplossing van de puzzel

Bereikbaarheid Respectus

Respectus adviseert u graag als er problemen zijn over zaken die alle bewoners van uw complex aangaan.

Secretariaat Huurdersvereniging Respectus

Bruijnings Ingenhoseslaan 138
2273 KT Voorburg
T 070 320 89 39
E secretariaat@respectus.nl

Bestuursleden

Paul Derks, voorzitter
T 070 387 01 37
Ab Hess, secretaris
Annelies Oudshoorn, penningmeester
Cas Hoenstok
T 070 327 43 61
Peter Knispel
Jos Mijnheer
T 070 327 92 63
Michel van Zelst
Laura Ibrahim

1		2		3		4		5		6
		7	8				9			
10						11				
				12						
13	14					15			16	
	17			18				19		
20		21				22				23
24	25			26				27	28	
29			30			31	32			
33			34		35				36	
37							38			

Horizontaal:

- 1 wapen dat ontploft
- 5 varkentje
- 7 tropische groene vrucht
- 10 gevangenis
- 11 smalle
- 12 groet (eng)
- 13 markt (maleis)
- 15 stekelige dieren
- 17 fout (afk.)
- 18 houding
- 19 voortgezet onderwijs
- 21 lidwoord
- 22 meisjesnaam
- 24 Nederlands
Taleninstituut

26 aanwijzend vnv.

- 27 klein hert
- 29 overgeleverd verhaal
- 31 hele stukken (crypt.)
- 33 internet protocol
- 34 stam van inslaan
- 36 nummer
- 37 broedplaats
- 38 ankerplaats

Verticaal

- 1 jazzstijl
- 2 vorst
- 3 vuren in bebost gebied
- 4 broodkruim
- 5 brede wandelweg

6 scheidingslijn

- (tussen twee landen)
- 8 Venezuela
- 9 drogisterijketen
- 14 klaar
- 16 lichamelijke opvoeding
- 20 onenigheid
- 23 soort stijl
- 25 bepaalde soort
- 28 watervogel
- 30 succesvol lied
- 32 grapjas
- 35 speciaal onderwijs