

HOME PAGE



Respectus biedt u een pagina over wonen in de sociale huursector

Huurdersvereniging Respectus komt op voor de belangen van sociale huurders in Leidschendam-Voorburg en Den Haag. We zijn gelieerd aan WoonInvest. Wij brengen u dit jaar zeven edities over onderwerpen die ons allen bezighouden als het gaat om wonen en zorg, leefbaarheid en duurzaamheid. Leest u mee? En wilt u meer weten? Wij brengen via www.respectus.nl elke week actuele nieuwsberichten.

ALV in Wijkcentrum Oranjehoek.

Drukbezochte Algemene Ledenvergadering Respectus

Wijkcentrum Oranjehoek in Voorburg vormde het decor voor de Algemene Ledenvergadering (ALV) van Respectus. Tientallen huurders vonden de weg naar het gezellige wijkcentrum in het Oranjekwartier.



Betrokken huurders tijdens de ALV in Wijkcentrum Oranjehoek.

De Koffiedames zorgden voor een vrolijke noot en heetten de bezoekers welkom. Zo hadden zij al direct een ware koffiebeleving, met liefde en aandacht gezet! Voorzitter Carina Mens opende de vergadering op 10 mei 2023, die de leden vertelde over het afgelopen Respectus-jaar. Op de notulen waren, met dank aan de secretaris, geen aanvullingen. De voorzitter deed nog enkele mededelingen en wees huurders op de website respectus.nl. 'Daarop staan actuele berichten en tips over zaken als huursubsidie en toeslagen, die handig zijn om te weten. Het lidmaatschap van Respectus is verder slechts 50ct per maand (voor huurders WoonInvest). Goed dus om lid te worden en de stem van huurders te laten horen.'

Veel kennis in de zaal

De kascommissie liet daarna weten dat alle stukken over 2022 in orde zijn bevonden, met een welverdiend applaus voor de penningmeester. Na de pauze gingen de Koffiedames verder met een korte quiz om de kennis over wonen en corporatieland te testen. Vragen als: wat is een kangoeroewoning? Hoeveel woningen heeft woningcorporatie WoonInvest? Maar ook wanneer de fusie was tussen Leidschendam en Voorburg en welke bekende DJ geboren is in Voorburg. Er bleek veel kennis in de zaal aanwezig.

Verleden van Voorburg

Daarna nam Marie-Thérèse Ford van de Stichting 'Mooi Voorburg' het woord.

Doken we de vorige ALV in de geschiedenis van Leidschendam, deze keer was Voorburg aan de beurt. Zij nam ons mee vanaf 1712, met nog veel weilanden rondom Voorburg en de trekvaart (Vliet) die duidelijk het landschap doorsneed. Tot 1910 was er zelfs een insteekhaven in de huidige Kerkstraat. Vanaf 1901 kreeg je de Woningwet, om een einde te maken aan de soms nog armoedige leefomstandigheden. Zo werd aan de Oranjelust in 1911 een woningcomplex gebouwd en in 1923 aan de Emmastraat en omgeving. Inmiddels is de Emmastraat als gemeentelijk monument aangewezen. Ze eindigde de presentatie met de nieuwbouw de Herentuin in Huygenskwartier Voorburg, die momenteel in voorbereiding is, en het behoud van het historische trafohuisje (aan de Vlietstraat). 'Zo proberen wij als Stichting 'Mooi Voorburg' bij te dragen aan de overlevering van de historie van onze mooie gemeente.'

Benoeming bestuur

Carina Mens vervolgde de ALV met de (her)benoeming van bestuursleden van Respectus. Dit zijn mevrouw J. de Brieder-Noordam (bestuurslid), mevrouw L. Ibrahim (secretaris), mevrouw A. Oudshoorn (penningmeester) en als nieuw bestuurslid de heer D. Dompeling. De leden stemden unaniem voor alle (her)benoemingen. De leden kregen nog 'een uitwaai met een aardigheid' van de Koffiedames. Op naar volgende succesvolle Respectus-jaren.

Word lid, praat mee!



Paul Derks, vicevoorzitter van Respectus overleden

Met fijne herinneringen kijken wij terug op de vriendschap en samenwerking die wij bij Respectus hadden met onze Paul. We moeten helaas mededelen dat Paul Derks op 21 mei 2023, in het bijzijn van zijn familie, is heengegaan. Hij was de drijvende kracht achter Respectus en zo'n tien jaar de voorzitter. Met veel bevoegenheid zette hij zich in voor de sociale huurders in Leidschendam-Voorburg en omgeving. Stapels met adviesaanvragen, sociale statuten en wat al niet meer nam hij door. Hij had vele contacten in de lokale gemeenschap. Altijd met één doel: opkomen voor huurders, en altijd op een humoristische en harmonische manier. We missen in hem een fijne voorzitter, de laatste periode vicevoorzitter, een trouwe vriend en een man die zich inzet voor de medemens. Paul, we zullen je missen!

Namens bestuur Respectus,
Carina Mens



Eindafrekening servicekosten komt eraan

Deze maand krijgen alle huurders van WoonInvest de eindafrekening van de servicekosten. Het kan voorkomen dat huurders extra moeten betalen, sommigen krijgen geld terug. Respectus licht graag een en ander toe. Servicekosten zijn een onderdeel van de huur; daaronder vallen bijvoorbeeld de schoonmaak van en verlichting in hal en trappenhuis, onderhoud van de gemeenschappelijke tuin en de stookkosten en kosten voor water en elektriciteit. U betaalt elke maand een voorschot. Vóór 1 juli berekent WoonInvest de echte kosten. Wie het niet eens is met de servicekosten of de eindafrekening, kan contact opnemen met de klantenservice van WoonInvest en daarna eventueel een uitspraak aan de Huurcommissie vragen. Kijk voor meer info op de website van Respectus (onder Nieuws).

SECRETARIAAT HUURDERSVERENIGING RESPECTUS

Bruijnings Ingenhoeslaan 138
2273 KT Voorburg
T 06 22 21 90 50 (ma t/m do 10-12 uur);
buiten deze tijden kunt u e-mailen.
E secretariaat@respectus.nl

Bestuursleden

Carina Mens, voorzitter
Laura Ibrahim, secretaris
Annelies Oudshoorn, penningmeester
Ton Melkert, bestuurslid
Joyce de Brieder-Noordam, bestuurslid
Dick Dompeling, bestuurslid



Lid worden bij Respectus?
Kijk op www.respectus.nl (voor huurders WoonInvest).

MAAR... ZIJN WE EIGENLIJK WELKOM
OP DIE ALGEMENE LEDENVERGADERING?

TUURLIJK! WIJ HUREN VAN HEN TOCH
EEN KANGOEROEWONING!?

