

HOME PAGE



Respectus biedt u een pagina over wonen in de sociale huursector

Huurdersvereniging Respectus komt op voor de belangen van sociale huurders in Leidschendam-Voorburg en Den Haag. We zijn gelieerd aan WoonInvest. Wij brengen u dit jaar zeven edities over onderwerpen die ons allen bezighouden als het gaat om wonen en zorg, leefbaarheid en duurzaamheid. Leest u mee? En wilt u meer weten? Wij brengen via www.respectus.nl elke week actuele nieuwsberichten.

Paul Derks, een decennium voorzitter van Respectus

Paul Derks is voorzitter van Huurdersvereniging Respectus. Hij draagt volkshuisvesting een warm hart toe. Echter vindt hij het na bijna een decennium voorzitterschap een mooi moment om het stokje over te dragen aan vicevoorzitter Carina Mens. We spreken hem begin maart.



Derks is al langer lid en was eerst vicevoorzitter van Respectus en zet zich nog altijd met veel plezier in voor de huurders: 'Ik vind het belangrijk iets te doen voor de achterban, de sociale huurder. Die moet een stem hebben in woningbouwplannen, leefbaarheid en duurzaamheid.'

Regionale afspraken

'We werken daarvoor ook samen binnen de Samenwerkende Huurdersorganisaties Haaglanden. Daarin behartigen vijftien huurdersorganisaties de belangen van huurders en woningzoekenden in de regio Haaglanden. Ze richt zich op verschillende regionale onderwerpen, zoals de regionale prestatieafspraken. Ook aan deze regionale prestatieafspraken met de woningbouwcorporaties en de gemeente Leidschendam-Voorburg hebben wij als Respectus volop werk. Een mooi bereikt punt daarin is minimaal 30% sociale woningbouw bij nieuwbouwprojecten. Verder de inzet van flatcoaches en seniorenmakelaars om leefbaarheid en doorstroming te bevorderen.'

Comfortabel wonen

'Ook hebben we afgesproken samen te werken binnen de Lokale Energie Strategie. We maakten de afspraak dat WoonInvest in 2025 gemiddeld Energielabel B heeft voor het gehele woningbezit. Het zijn vaak zaken die je niet direct merkt, maar die wel invloed hebben op het lokaal woongenot. Neem bijvoorbeeld de afspraak om tot 2030 minimaal 750 sociale huurwoningen bij te bouwen in onze gemeente. Maar ook het versterkingsprogramma voor Leidschendam-Noord of de projectgroep Emma, om voor de

bewoners van het Oranjekwartier tot goede toekomstbestendige afspraken te komen.'

Bouwkundige kennis

Derks is zelf werktuigbouwkundige van beroep en werkte nog mee aan de bouw van de Van Brienoordbrug. 'Ik heb dus ook wel wat bouwkundige kennis in huis. Ik ben geboren (aan de Van Faukenbergstraat) en getogen in Voorburg, was voorzitter van voetbalvereniging Wilhelmus en hielp na mijn pensioen vele ouderen met hun tuin. Inmiddels ken ik ook Leidschendam op m'n duimpje.'

Belangen behartigen

'In de jaren heb ik gestreefd naar uitbreiding van ons bestuursteam. We hebben de uitingen en de website verder geprofessionaliseerd en streven naar actuele informatie voor de huurders. Ik heb altijd gezegd: 'Het hele bestuur is verantwoordelijk voor ons werk. Eenieter moet dus ook zijn zegje kunnen doen bij overleggen met WoonInvest, gemeenten of andere partners. Carina Mens is nu vicevoorzitter, we doen al veel dingen samen.' Gelukkig hebben wij Carina Mens bereid gevonden om voorzitter te worden. Zij zal tijdens de Algemene Ledenvergadering in mei 2022 officieel het stokje overnemen. Derks blijft adviserend bestuurslid, vanwege zijn enorme kennis en kunde. Paul Derks: 'Ik heb veel vertrouwen in ons team dat de belangen van huurders blijft behartigen.'

VERLEDEN EN TOEKOMST



Carina Mens en Paul Derks, resp. vicevoorzitter en voorzitter van Respectus.

Kom naar onze ALV!

Betrokken huurders maken een verschil voor zichzelf en anderen. Tijdens de algemene ledenvergadering (ALV) van Respectus op 18 mei 2022 laten we onze leden zien waar Respectus zich het afgelopen jaar voor heeft ingezet. Het thema is dit jaar 'Verleden en toekomst in Leidschendam-Voorburg'. Voorzitter en vicevoorzitter van Respectus zullen het stokje wisselen. Ook kijken we naar ons erfgoed en vragen we uw inbreng voor oplossingen om langer thuis te kunnen blijven wonen. Tijdens een ALV worden verder het financieel jaarverslag van vorig jaar en de begroting van komend jaar besproken en kunt u stemmen over de benoeming van de bestuursleden.

De Algemene Ledenvergadering vindt plaats op 18 mei 2022.

Adres is Wijkcentrum De Groene Loper, Van Royenstraat 2 te Voorburg. Aanvang 20.00 uur - einde 22.00 uur; de zaal is vanaf 19.30 uur geopend.



Langer thuis in de toekomst

Dat ouderen worden aangemoedigd om langer thuis te blijven wonen is geen nieuws meer. Toch zijn woningcorporaties nog op zoek naar hoe ze structureel iets voor hun oudere huurders kunnen betekenen. Wellicht zijn er hulpmiddelen die iedereen vanaf een bepaalde leeftijd graag zou willen hebben in zijn woning. Dan zou er bijvoorbeeld een standaardpakket gemaakt kunnen worden. Respectus wil graag weten wat u nodig heeft om thuis te kunnen blijven wonen om het gesprek met woningcorporatie WoonInvest aan te kunnen gaan. Daarom vragen we hulp van WoonInvest-huurders uit Leidschendam-Voorburg. Stuur ons een foto van een situatie in uw huis, flat, portiek of omgeving die verbeterd zou moeten worden om als oudere bewoner veilig en met plezier te kunnen wonen. Beschrijf erbij wat de situatie is en hoe het beter zou kunnen. Stuur uw foto naar evenli@beguinmedia.nl

SECRETARIAAT HUURDERSVERENIGING RESPECTUS

Bruijnings Ingenhoeslaan 138
2273 KT Voorburg
T 06 22 21 90 50 (ma t/m do 10-12 uur); buiten deze tijden kunt u e-mailen.
E secretariaat@respectus.nl

Bestuursleden

Paul Derks, voorzitter
Carina Mens, vicevoorzitter
Laura Ibrahim, secretaris
Annelies Oudshoorn, penningmeester
Cas Hoenstok
Ton Melkert
Ria Verdu-Lagrauw
Joyce de Brieder-Noordam



Lid worden bij Respectus?
Kijk op www.respectus.nl (voor huurders WoonInvest).

