

HOME PAGE



Respectus biedt u een pagina over wonen in de sociale huursector

Huurdersvereniging Respectus komt op voor de belangen van sociale huurders in Leidschendam-Voorburg en Den Haag. We zijn gelieerd aan WoonInvest. Wij brengen u dit jaar zeven edities over onderwerpen die ons allen bezighouden als het gaat om wonen en zorg, leefbaarheid en duurzaamheid. Leest u mee? En wilt u meer weten? Wij brengen via www.respectus.nl elke week actuele nieuwsberichten.

THEMA SAMEN STERK



Het bestuur van Respectus, v.l.n.r. Annelies Oudshoorn, Ria Verdu-Lagraauw, Laura Ibrahim, Ton Melkert, Carina Mens, Cas Hoenstok, Paul Derks en Joyce de Brieder.

Respectus: sociale huurders laten hun stem horen

De huidige ontwikkelingen op de woningmarkt vragen blijvende attentie van Respectus. Wij laten onze stem als sociale huurders georganiseerd horen. Dat doen we in overleggen met woningcorporaties, gemeenten en andere organisaties. Hoe meer huurders lid zijn van Respectus, des te sterker is onze inbreng. Wij stellen ons graag aan u voor!

Huurdersvereniging Respectus bestaat uit een groep huurders die vrijwillig de belangen van huurders vertegenwoordigen. Het gaat om huurders die een woning huren van WoonInvest, met zo'n 10.000 sociale huurwoningen in Leidschendam-Voorburg en Den Haag. Iedereen binnen het bestuur heeft zijn of haar eigen expertise, denk aan bouwkunde, wet- en regelgeving of financiën.

Belang behartigen op gespannen woningmarkt

'We zien dat de behoefte aan sociale huurwoningen blijft groeien', vertelt voorzitter Paul Derks. 'Het toenemend aantal inwoners, de vergrijzing en nieuwkomers op de woningmarkt zijn daar oorzaken van. We kunnen dus aannemen dat de huurwoningmarkt gespannen blijft. Ook de bewegingen in corporatieland en de steeds wijzigende regelingen vanuit Den Haag vragen aandacht van ons als huurdersvereniging. Zo praten wij mee over de prestatieafspraken met de gemeente Leidschendam-Voorburg en de gemeente Den Haag. We denken mee binnen de Werkgroep Lokale Energietransitie en ondersteunen bewonerscommissies, zoals bij het project 'Emma' in Voorburg. Dat gaat om een geliefde buurt met woningen, waar mensen soms dertig jaar tijd en geld in hebben gestopt. De toekomst van het buurtje houdt de mensen elke dag bezig. Wij staan voor het belang van de huurders en zijn tegelijkertijd klankbord van WoonInvest. Met de corporatie bespreken we zaken die alle huurders aangaan.'

Dien uw Woonidee in!

Joyce de Brieder: 'We hebben verder een budget waarmee we Woonideeën van huurders ondersteunen. Denk hierbij aan het opleuken van een grijze muur in portiek/hal, een gezamenlijke moestuin aanleggen, nestkastjes maken en ophangen of het samen schoonmaken in en rondom een wooncomplex. Dit moet dan uiteraard een WoonInvest-huurcomplex betreffen.' Geef uw Woonidee op via www.respectus.nl/melding-en-info/woonidee.

Elke huurder telt

Annelies Oudshoorn, penningmeester: 'Het lidmaatschap van Respectus kost 50ct per maand. Dit wordt tegelijk geïnd met de huur. Omdat vrijwilligers het bestuur vormen, is dit bedrag zeer beperkt. Aarzel dus niet langer en word lid! Elke huurder telt in een krachtige stem naar buiten! Heeft u een WoonInvest-woning, geef u op via www.respectus.nl (kijk onder lid worden). Sociale huurders, met name kwetsbare groepen, zoals ouderen, starters, eenoudergezinnen en gehandicapten, hebben onze blijvende inspanning nodig! Elk lid telt!'



Bijeenkomst voor huurders WoonInvest



Kijk mee naar beelden uit het verleden van Leidschendam-Voorburg en praat mee over 'Langer thuis wonen in de toekomst'. Dat kan tijdens de Algemene Ledenvergadering (ALV) van Respectus op woensdag 13 mei. Deuren open om 19.30 uur. Het is in Wijkcentrum De Groene Loper, Van Royenstraat 2 in Voorburg. Denk mee over hoe de verhuurder structureel iets kan betekenen voor oudere bewoners. Heeft u een foto van een situatie in uw woning of woonomgeving die anders kan of juist heel goed is, stuur deze naar secretariaat@respectus.nl. Mocht u huurder zijn van WoonInvest en nog geen lid, u bent van harte welkom! We hebben inschrijfformulieren bij binnenkomst op de ALV. Lid worden kost slechts 50ct per maand. Het verslag van de ALV komt op www.respectus.nl.

BEWONERS FREDERIKLAAN VERENIGD

Aan de Prins Frederiklaan in Leidschendam is een enthousiaste bewonerscommissie aan de slag. Onder aanvoering van voorzitter Edward van der Holst is er nu een bestuur en vier vrijwilligers. 'Samen organiseren we koffieochtenden. Die zijn elke derde donderdag van de maand om half elf', vertelt Van der Holst. 'We doen dan ook vaak iets als een loterij', vult penningmeester Ina van der Leede aan. 'De bewoners leren elkaar zo beter kennen. Dat is leuk.' 'Daarnaast spant de bewonerscommissie zich in voor het complex', zegt Ton Arbouw. 'Zo zijn we bezig met de brandtrappen, twee bewoners ((ex-)beveiligers) controleren gangen en bergingen en we melden zaken als slecht functionerende deuren. Als bewonerscommissie kun je samen een vuist maken als het nodig is.'



Het bestuur van de bewonerscommissie, v.l.n.r. Edward van der Holst, Ina van der Leede en Ton Arbouw.

SECRETARIAAT HUURDERSVERENIGING RESPECTUS

Bruijnings Ingenhoeslaan 138
2273 KT Voorburg
T 06 22 21 90 50
E secretariaat@respectus.nl

Bestuursleden

Paul Derks, voorzitter
T 070 387 01 37
Laura Ibrahim, secretaris
Annelies Oudshoorn, penningmeester
Cas Hoenstok
T 070 327 43 61
Ton Melkert
Ria Verdu-Lagraauw
Joyce de Brieder-Noordam
Carina Mens

